

Перечень услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2019

Адрес: Коммунары, Новая ул, 2

№	Наименование работы (услуги)	Периодичность (раз в год)	стоимость с м.кв в месяц (руб.)	Стоимость (руб.)
Сантехнические работы				
1	Проведение регламентных работ по обслуживанию сетей тепло-, водоснабжения и водоотведения	1	0.67	1 270.69
2	Запуск системы отопления	1	0.71	1 356.61
Итого			1.38	2 627.30
Санитарное обслуживание				
1	Уборка контейнерных площадок	12	1.15	2 184.60
Итого			1.15	2 184.60
Осмотры				
1	Весенний осмотр	1	0.50	949.80
2	Осенний осмотр	1	0.50	949.80
Итого			1.00	1 899.60
Услуги по управлению				
1	АДС	12	0.67	1 272.72
2	Услуги по управлению (организация и проведение собраний собственников МКД, подготовка перечней работ и услуг, заключение договоров, планирование, организация и материально-техническое обеспечение работ, оформление весенних и осенних осмотров с составлением отчетной документации, работа с обращениями граждан, подготовка отчетов об оказанных услугах, хранение и ведение технической документации по МКД).	12	4.36	8 282.28
3	Услуги по начислению и сбору платежей, а так же работе с неплательщиками.	12	1.85	3 514.32
Итого			6.88	13 069.32
Особые и специализированные работы				
1	Аварийное обслуживание	12	0.78	1 481.64
Итого			0.78	1 481.64
Итого по всем видам работ и услуг:			11.19	21 262.46